

**AVVISO**  
**CONTRIBUTO REGIONALE VOLTO AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA**  
**E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE**

In attuazione della D.G.R. XI/606 del 1/10/2018 di Regione Lombardia

**MISURA 2 "CONTRIBUTO PER MOROSITÀ INCOLPEVOLE RIDOTTA"**

Nell'ambito degli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al sostegno per il mantenimento dell'abitazione in locazione la Giunta Regionale con DGR n. 606 del 1/10/2018 ha stabilito i criteri e i requisiti per l'accesso ad un contributo volto a sostenere le famiglie in locazione sul libero mercato che si trovino in una situazione di morosità incolpevole ridotta.

Soggetto proponente del presente Bando è Offertasociale a.s.c. in qualità di Ente capofila del Piano di Zona dell'Ambito di Vimercate. Il bando è stato approvato dall'Assemblea dei Sindaci nella seduta del 30/10/2018.

**REQUISITI RICHIESTI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO**

- La residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- Non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- Essere in possesso di un contratto di locazione valido e registrato;
- ISEE ordinario massimo fino a € 15.000,00;
- Essere in condizione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00);

Per MOROSITA' INCOLPEVOLE si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a causa della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare. A titolo esemplificativo e non esaustivo la morosità incolpevole può essere ricondotta alle seguenti cause:

- a) licenziamento
- b) mobilità
- c) cassa integrazione
- d) mancato rinnovo di contratti a termine
- e) accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro
- f) cessazione di attività professionale o di impresa
- g) malattia grave
- h) infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare

**ENTITÀ ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Regione Lombardia prevede l'erogazione di un contributo economico versato direttamente al proprietario pari a:

- 1) Da un minimo di € 500,00 ad un massimo di € 1.500,00 ad alloggio/contratto a condizione che lo stesso si impegni a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi e a non aumentare il canone;
- 2) Da un minimo di € 1.000,00 ad un massimo di € 2.500,00 a condizione che vi sia la disponibilità del proprietario a rinegoziare il canone a prezzo più basso.

I contributi verranno erogati fino ad esaurimento delle risorse disponibili a livello di Ambito Vimercatese. La stesura della graduatoria e l'erogazione del contributo saranno a cura di Offertasociale a.s.c.



Ai fini del riconoscimento del contributo, inquilino e proprietario dovranno sottoscrivere un ACCORDO in cui l'inquilino si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo, mentre il proprietario dovrà impegnarsi a non procedere con lo sfratto per 12 mesi e a non aumentare il canone oppure a rinegoziare il contratto.

**PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DAL 12 NOVEMBRE AL 15 GENNAIO 2018**

c/o Comune di Correzzana- Ufficio Servizi Sociali nei seguenti orari di apertura al pubblico: lunedì e martedì dalle 9.00 alle 12.00.

Per maggiori informazioni è possibile chiamare il numero 0396065373.

Il bando integrale e la modulistica obbligatoria per la presentazione della domanda sono disponibili sul sito del Comune di Correzzana ([www.comune.correzzana.mb.it](http://www.comune.correzzana.mb.it)) oppure presso l'Ufficio Servizi Sociali.

La Responsabile del Settore Affari Generali e Servizi Sociali



- ad impegnarsi ad aderire ad un percorso di ricerca attiva del lavoro, se disoccupato (allegato B - Domanda Misura 2);
- a sanare la morosità non coperta dal contributo (allegato B - Domanda Misura 2);

**Che la perdita o la riduzione del reddito è dovuta ad una delle seguenti cause:**

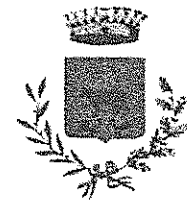
- Perdita di lavoro per licenziamento avvenuto in data \_\_\_\_\_.
- Mobilità a decorrere da giorno \_\_\_\_\_.
- Cassa integrazione intervenuta in data \_\_\_\_\_
- Mancato rinnovo del contratto a termine, avvenuto in data \_\_\_\_\_
- Accordo aziendale e sindacale con riduzione dell'orario di lavoro in data \_\_\_\_\_
- Cessazione di attività professionale o di impresa dal giorno \_\_\_\_\_ (chiusura partita IVA)
- Malattia grave propria o di un componente del nucleo familiare sopravvenuta in data \_\_\_\_\_
- Infortunio proprio o di un componente del nucleo familiare avvenuto in data \_\_\_\_\_
- Decesso di un componente del nucleo familiare avvenuto in data \_\_\_\_\_
- Altro: \_\_\_\_\_.

**COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE DEL RICHIEDENTE:**

nr	Cognome e nome	Rapporto di parentela/affinità con il richiedente	Condizione sociale (lavoratore, studente, pensionato, altro)
1			
2			
3			
4			
5			

**CHIEDE**

- La concessione del contributo per il mantenimento dell'abitazione in locazione da un minimo di € 500,00 fino ad € 1.500,00;
- La concessione del contributo per il mantenimento dell'abitazione in locazione da un minimo di € 1000,00 fino ad € 2.500,00 presentando la disponibilità da parte del proprietario a rinegoziare a canone più basso il contratto in essere (allegato B Domanda Misura2).



**A TAL FINE ALLEGA**

- Copia della Carta di Identità in corso di validità;
- Copia del permesso di soggiorno e/o carta di soggiorno in corso di validità (solo per richiedenti extra UE);
  
- Attestazione ISEE ordinario del nucleo familiare in corso di validità, Valore € \_\_\_\_\_;
- Documentazione attestante la condizione di morosità incolpevole maturata alla data di apertura del presente bando;
- Copia del contratto di locazione valido e registrato con canone annuale di € \_\_\_\_\_;
- ACCORDO tra il Comune, proprietario e inquilino (allegato B - Domanda Misura 2);
- Altro (specificare): \_\_\_\_\_.

**DICHIARA INOLTRE DI ESSERE CONSAPEVOLE:**

- Delle responsabilità penali assunte ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e fermo restando, a norma dell'art. 75 del DPR 445/2000, la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti nel caso di dichiarazione non veritiera, sotto la propria personale responsabilità;
- che il contributo verrà erogato direttamente al proprietario
- di essere a conoscenza che, ai sensi dall'art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, si potrà procedere ad idonei controlli volti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese e, in caso di non veridicità, sarà soggetto alle sanzioni previste dal Codice Penale, secondo quanto disposto nell'art. 76 stesso D.P.R., nonché alla revoca del beneficio e al risarcimento del danno ai sensi dell'art. 75 del sopra citato D.P.R. n. 445/2000.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_









*Informativa privacy ai sensi del Regolamento UE 679/16*

Il trattamento dei dati personali, particolari e giudiziari sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16.

La finalità del trattamento dei dati è: l'esame delle istanze per gli interventi volti al contenimento dell'Emergenza Abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione 2018/2019 come da D.G.R. XI/606 del 01/10/2018 di Regione Lombardia (Misura 2), che ne rappresenta la base giuridica del trattamento dei dati.

Nell'ambito dell'esame delle istanze, i Comuni dell'Ambito Territoriale di Vimercate e Offertasociale a.s.c. si impegnano a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR") mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 679/16.

La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto di opposizione.

Il Titolare del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR è il Comune di Correzzana in persona del Sindaco pro tempore.

Il Responsabile esterno del Trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 8 e art. 28 del GDPR è Offertasociale a.s.c. in persona del Direttore, dott.ssa Claudia Sala.

Il Responsabile della Protezione Dati (DPO) ai sensi art. 37 del GDPR per Offertasociale a.s.c. è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_