



Comune di Correzzana

AVVISO AL PUBBLICO

COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' AI SENSI DELL'ART. 16 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii

IL RESPONSABILE SETTORE TERRITORIO E LL.PP.

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 25/10/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica completamento pista ciclopedonale da via Principale a via Resegone suddiviso in due lotti funzionali;
- l'Amministrazione Comunale ha fornito opportuni indirizzi al Responsabile del Settore Territorio affinché attivi il procedimento relativo all'affidamento dell'incarico professionale esterno di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori completamento pista ciclopedonale da via principale a via Resegone – II° Lotto;
- le opere di cui trattasi da eseguirsi consistono nella realizzazione di una pista ciclabile su via Stelvio nel tratto ricompreso tra l'isola ecologica e la via Resegone (II°Lotto).

COMUNICA

L'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica comunale "realizzazione di una pista ciclabile su via Stelvio nel tratto ricompreso tra l'isola ecologica e la via Resegone (II°Lotto)".

Entro il termine perentorio di **30 giorni** decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, i proprietari e coloro che vi abbiano interesse, possono presentare in forma scritta le loro osservazioni indirizzandole al Comune di Correzzana settore Gestione del Territorio.

A tal fine si rende noto che:

- ⇒ il progetto definitivo dell'opera, con tutta la corrispondente documentazione, comprensiva del piano particellare di esproprio, dell'elenco delle ditte risultanti dagli atti catastali, della relazione indicante la natura e lo scopo delle opere da eseguire nonché la spesa presunta, sono stati depositati in data odierna presso l'Ufficio per le espropriazioni dove possono essere presi in visione ed estratta copia nei seguenti orari:
Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00;
Giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17,00.

- ⇒ che il Responsabile del Procedimento relativo alla realizzazione dell'opera e del procedimento espropriativo è il Geom. Marco Mangano al quale potranno essere richiesti chiarimenti in merito alla realizzazione dell'opera e chiarimenti in materia espropriativa;
- ⇒ che il presente avviso sarà comunicato ai proprietari risultanti dagli atti catastali o ai proprietari reali conosciuti, verrà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Correzzana nonchè pubblicato sul sito internet del Comune stesso;

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 3, comma 3 del D.P.R. 327/01 colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceve la comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro 30 giorni dalla prima comunicazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o in ogni caso fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Si precisa altresì che i proprietari delle aree soggette ad esproprio possono chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora risulti per esse una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione.

Inoltre, ai sensi dell'articolo 45 comma 1 del Testo Unico sulle Espropriazioni, i proprietari soggetti ad espropriazione, qualora condividessero l'indennità offerta, potranno convenire la cessione volontaria dell'area.

I dati catastali degli immobili interessati alla presente procedura sono di seguito elencati:

Comune di Correzzana:

- Fg. 1 particella 12
- Fg. 1 particelle 45
- Fg. 1 particella 48
- Fg. 1 particella 55
- Fg. 1 particella 67

Correzzana, 24/01/2022
Prot. 300

**Il Responsabile Settore
Territorio e LL.PP.
Geom. Mangano Marco**
*documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*